



Til ejerne i
Grundejerforeningen Åtoften

På vegne af bestyrelsen, indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Åtoften som afholdes

Onsdag den 7. oktober 2026 kl. 19:00

Generalforsamlingen afholdes i foreningens fælleshus.

Da pladsen er trang i Fælleshuset, henstiller bestyrelsen til, at der så vidt muligt kun deltager en repræsentant pr. husstand.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år. Bilag 1.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab 2025/2026 til godkendelse. Bilag 2.
4. Forslag fra bestyrelsen: Forslag fra bestyrelsen og Åtoftens bygningsgruppe om et tillæg til vedtægterne med bestemmelser for opførelse af byggeri m.v. i gårdhaverne. Bilag 3
 - Forslag fra medlemmerne: ingen
5. Forelæggelse af budget for det løbende regnskabsår samt forslag om kontingent for det igangværende foreningsår til godkendelse. Bilag 4 og Bilag 5
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter
Følgende medlemmer er ikke på valg: Lene Staulund, nr. 12, Esben Herborg nr. 159C.
På valg er:
 - Erik Nielsen, nr. 191 ønsker ikke genvalg
 - Goran Anttila, nr. 111 ønsker ikke genvalg
 - Christian Leifelt, nr. 83, ønsker genvalg
 - Henrique Gustav de Sousa Hinnerfeldt, nr. 134 stiller op til valg
 - Charlotte Knudsen nr. 171 stiller op til valg
- Valg af suppleanter til bestyrelsen.
 - Tom Hansen, nr. 146 ønsker ikke genvalg.
 - Rie Wilhjelm, Åtoften 146 ønsker ikke genvalg.
 - Erik Steenberger, Åtoften 142 stiller op til valg
 - NN stiller op til valg
7. Valg af registret eller statsautoriseret revisor
8. Eventuelt.

Har du detaljerede spørgsmål til regnskabet, anmodes du om at kontakte administrationen i god tid inden generalforsamlingen, da vi bedre kan svare detaljeret og grundigt, når vi har adgang til vores system.

EJENDOMSADMINISTRATIONEN 4-B A/S

Har du som medlem af ejerforeningen ikke mulighed for at deltage i mødet, bedes du udfylde og underskrive vedlagte fuldmagt, som afleveres af fuldmagtshaver til dirigenten på generalforsamlingen.

Følgende bilag er vedhæftet:

1. Bestyrelsens beretning for forenings året 2024/2025, bilag 1
2. Årsrapport 2024/2025, bilag 2
3. Forslag fra bestyrelsen: Vedtægtsændringer, bilag 3
4. Forslag til budget, bilag 4
5. Budget 2025/2026, bilag 5
6. Fuldmagt

Med venlig hilsen

EJENDOMSADMINISTRATIONEN 4-B A/S

Birgitte Rauberg

birgitte@4b.dk