

10. september 2015
Ref.

Åtoftens Grundejerforening, 2990 Nivå – Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Som administrator af ovennævnt grundejerforening skal vi herved på bestyrelsens vegne indkalde til ordinær generalforsamling

Torsdag den 1. oktober 2015 kl. 19.00 i Åtoftens fælleshus

Dagsordenen er i overensstemmelse med vedtægterne fastsat således:

1. Valg af dirigent og referent: Bestyrelsen foreslår Preben Stokkendal (42) som dirigent og Peter Fich (163) som referent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år (bilag a).
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse (bilag b).
4. Forslag fra bestyrelsen:

Ingen

5. Forslag fra medlemmer:
Forslag fra Finn Elmgren nr. 102

Ved flere lejligheder har beboere i vores bebyggelse givet udtryk for, at de har meget svært ved at høre, hvad der bliver sagt i fælleshuset.

Jeg foreslår, at vi får Foretaget en akustisk analyse med afhjælpningsforslag.

Én akustisk analyse koster 8-10.000 kr.

6. Forelæggelse af budget for det løbende regnskabsår samt forslag om kontingent for den tilsvarende periode (bilag c).
 - a. Bestyrelsen foreslår grundejerforeningsbidraget uændret kr. 814,00 pr. hus pr. måned.
 - b. Klinkebidrag uændret kr. 220,00 pr. hus pr. måned.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til bestyrelsen

- a. Forslag til bestyrelsen, hvor tre skal vælges:
Tom Hansen, nr. 146 er på valg, modtager genvalg
Gøran Antilla, nr. 111 er på valg, ønsker ikke genvalg
Lars Holst nr. 34 er på valg, ønsker ikke genvalg

Bestyrelsen foreslår følgende til bestyrelsen:

Tom Hansen, nr. 146
Bente Hermansen, nr. 41
Ulrich Jensen, nr. 166

Forslag til suppleanter, hvor to skal vælges:

- b. Bestyrelsen foreslår følgende suppleanter, hvor to skal vælges:
Jane Kurek, nr. 148
Gøran Antilla, nr. 111

8. Valg af registreret eller statsautoriseret revisor

Bestyrelsen foreslår valg af Grant Thornton v/ Statsautoriseret revisor Carsten Ingemann Johansen

9. Eventuelt

Bemærk venligst vedtægternes bestemmelser om stemmeafgivning ved fuldmagt (§ 7): ”et medlem kan højst afgive stemme i forhold til to fuldmagter”.

Med venlig hilsen

Søren Michaelsen

Bilag:

- a) Bestyrelsens beretning for foreningsåret 2014/2015
b) Årsrapport for 2014/15
c) Budgetforslag for året 2015/2016

Vedlagt:

Varmeregnskab for perioden 01.07.2014-30.06.2015