

Bestyrelsesmøde den 20. oktober 2009 kl. 19.00 i fælleshuset

Deltagere

Inviterede	Jacob Mortensen (JM), Göran Antilla (GA), Michael Carlsen (MC), Susanne Møldrup (SM), Jesper Bakka (JB), Mads Lisberg (ML), Lars Holst (LH)
Dirigent	Jacob Mortensen (JM)
Referent	Jacob Mortensen (JM)
Afbud	

Dagsorden

Nr	Emne
1	Referat og næste møde - Referat af generalforsamling <i>JM kontakter Ralf for at få referat</i> - Næste møde(r) <i>Torsdag 26/11 kl. 20.00 i fælleshuset. Mødeindkaldelser og referater går på skift.</i>
2	Bestyrelsen - Fordeling af poster <i>JB tager kasserer posten. Formandsposten er ikke afklaret.</i> - Fordeling af arbejdsopgaver <i>Kontakt til grupperne</i> <i>Affaldsgruppen, Göran</i> <i>Antennegruppen, Jesper</i> <i>Børnegruppen, Michael</i> <i>Fælleshusgruppen, Michael</i> <i>Grøn gruppe, Göran & Susanne</i> <i>Hjemmesidegruppen, Jesper & Lars</i> <i>Klinkegruppen, Jacob</i> <i>Legepladsgruppen, Susanne</i> <i>Om- og tilbygningsgruppen, Mads & Jacob</i> <i>Tennisgruppen, Göran</i> <i>Varmegruppen, Lars</i>
3	J.K. Ejendomsservice Opfølgning på JK <i>GA og SM arbejder på et oplæg til en revideret kontrakt med JK. Det skal afklares hvor opgaven mht. klipning af stammehækken ligger.</i>

Nr	Emne
	Økonomi • Revideret regnskab til godkendelse på ekstraordinær generalforsamling <i>Der afholdes ekstraordinær generalforsamling torsdag den 26/11 for at få godkendt regnskab. Regnskab korrigeres iht. de bemærkninger der kom på generalforsamlingen torsdag den 8. oktober 2009.</i> • Planlægning af ekstraordinær generalforsamling <i>Alle</i> • Restancer <i>JB følger op via ATZ</i> • Opfølgning på økonomi <i>JB følger op via atz</i>
5	Beboerhenvendelser • Bænke ved torvet ud for nr. 65 er i meget dårlig stand <i>Alle bænke i bebyggelsen gennemgås til foråret.</i>
6	Større vedligeholdelsesarbejder • Klinkearbejder <i>Arealer der skal omlægges til forår 2010 besluttet på næste bestyrelsesmøde. GA sender plantegning.</i>
7	Grønne områder / fællesarealer • Planlægning af snerydning, saltning mv. <i>JM er kontaktperson til JK.</i> • Træer på trekanten mod smedebakken skyder rødder op gennem klinkebelægning <i>Grøn gruppe kigger på det.</i> • P-plads ved fælleshus, træer sviner biler om sommeren <i>Grøn grupper kigger på det.</i>
8	Affaldspladsen <i>Affaldsgruppen har indhentet tilbud på forbedring og vedligeholdelse af affaldspladsen. JM mailer kopi af tilbud. Stillingtagen på næste bestyrelsesmøde.</i>
9	Om- og tilbygningssager • Åtoften 62 <i>Kommunens afgørelse er anket til Naturklagenævnet i juli 2009. En afgørelse kan forventes i løbet af 6-12 måneder.</i>
10	Fælleshus • Kontakt til fælleshusgruppen <i>MC er kontaktperson</i>
11	Varme • Varmeregnskab, status <i>LH følger op.</i>

Grundejerforeningen Åtoften, 2990 Nivå

Nr	Emne
12	Vedtægtsgruppen <i>Intet at bemærke.</i>
13	Antennegruppen <i>Intet at bemærke</i>
14	Hjemmeside • Opdatering af kontaktdata for bestyrelsen <i>JB</i>
15	Eventuelt • Status på indbrud i biler, kontakt til Johan <i>Der er lagt information på hjemmesiden</i> • Nye "pas på mig" skilte <i>Det gamle skilt ved indkørsel til p-plads erstattes af tilsvarende nyt</i> • Nye oversigtstavler <i>MC undersøger muligheder og priser</i> • Skorsten <i>Der arbejdes videre med muligheder.</i>